

福島県建築設計協同組合

よりよい建築の実現のために最適な設計者の選定が不可欠です。

事業主に技術者がいない。担当者に知識や経験が少ない。

設計事務所に直接発注しにくい。

私たちが皆様のお困り事のお手伝いをします。

福島県建築設計協同組合は設計・工事監理部門では県内唯一の**官公需適格組合**です。

当組合ホームページでは順次、業務概要、新着情報等を提供しております。

発注者支援を目的に建築・設備の専門知識を有する事務局員がお悩み事の**無料相談**に応じています。



■みなみあいづ森と木の情報・活動ステーション：きとね(令和5年度 第39回福島県建築文化賞 正賞)

【事務局】〒960-8043 福島市中町4番20号 エスケー中町ビル3F



TEL : 024-522-0177 FAX : 024-522-0178

メールアドレス : kyoudoukumiai@piano.ocn.ne.jp

ホームページ : <http://www.fksk.jp> (QRコード参照)



■福島県浪江ひまわり荘(令和5年度 第39回福島県建築文化賞 復興賞)

福島県建築設計協同組合 組合員一覧(順不同)

(組合員加入には公共建築設計実績、所属建築士の専門性、経営基盤等に一定の条件を付しています)

■県北方部

(株)明石設計事務所
(有)イガラシ建築設計室
(有)イズミ設計事務所
(株)内田建築設計事務所
(有)大野建築設計事務所
(株)小島建築設計事務所
(有)桂建築設計事務所
(有)小坂建築設計工房
(株)田中建築設計事務所
(株)田畑建築設計事務所
(株)中山建築研究所
(有)フォルム建築計画
(株)ボーダレス総合計画事務所
(株)杜設計
(有)八島企画設計
(株)山内建築設計工房

■県中方部

(株)アーク
(有)阿部直人建築研究所
(株)エスデー設計研究所
AUM(株)
(株)共立建築設計事務所
(株)土田建築設計事務所
(株)ティ・アール建築アトリエ
(株)水上設計
(株)山口建築設計事務所

■県南方部

(株)斎藤建築設計事務所
(株)鈴木建築設計事務所
(株)鈴木伸幸建築事務所
(株)タック設計
(有)辺見設計
(株)渡辺建築設計事務所

■会津方部

(有)和泉設計
(有)和構造設計事務所
(有)佐藤建築設計事務所
(株)白井設計
(株)創ライフ研究室
(株)はりゅうウッドスタジオ
(株)山口設計

■いわき方部

(有)嵐設計事務所
(有)いわき設備設計事務所
(有)寿設計
(株)永山建築設計事務所
平田建築設計事務所
(株)邑建築事務所

組合員数 44者

注) 官公需適格組合とは、中小企業庁が国や自治体が発注する業務の受注に意欲的な組合を対象に財務・体制・運営面で必要な基準を満たし、受注した業務の責任ある履行が可能な組合であることを証明する制度で、「官公需についての中小企業者の受注の確保に関する法律」をその根拠としています。

【業務のご案内】

福島県建築設計協同組合では、通常の建築設計・工事監理業務の他、次の業務も行っておりますのでご相談下さい。

施設整備のための計画業務

施設整備を伴うプロジェクト事業に関する調査や構想・計画等の企画・立案業務をお手伝いします。

○基本構想・基本計画（案）の作成

- ・施設概要及び整備方針（案）
- ・敷地条件の調査、検討
- ・構造、規模等の協議、調整
- ・所要室面積、設備・機器等の検討

事例：三春町役場庁舎基本構想／矢吹町複合施設基本計画／天栄村統合小学校基本計画

事例：天栄村幼稚園・保育所基本構想・計画／小野町放課後児童クラブ施設整備基本構想



○設計委託料及び概算事業費等の算出

- ・基本設計、実施設計業務委託料
- ・意図伝達、設計監理業務委託料
- ・概算工事費や標準工期の設定
- ・設計、工事監理条件等の調査



設計者選定のための設計競技等の実施

設計競技方式（コンペ・プロポーザル）等による設計者選定のための運営事務をお手伝いします。

○設計担当者選定に関する審査会の開催

- ・スケジュール（案）の作成
- ・審査員の選定、依頼
- ・審査会要綱（案）の作成
- ・応募要領（案）の作成
- ・公募の広報事務
- ・応募者提案書の受付
- ・事務局審査（基本事項）
- ・審査会の開催、運営
- ・担当者決定、通知
- ・審査講評の作成、発表

事例：下表の主な実績を参照



施設再利用のための計画業務

既存建物のリユース、リノベーション等に関する調査、分析や活用計画等の企画・立案業務をお手伝いします。

○長寿命化計画（案）の作成

- ・再利用可能性の調査と検討
- ・整備方針（案）、整備概要
- ・改修周期、整備コスト

○既存施設活用計画の作成

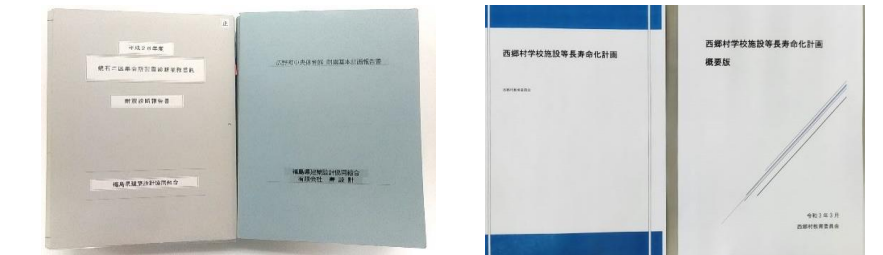
- ・調査、設計監理業務委託料
- ・概算工事費、工期の算出
- ・調査及び設計、工事監理

○特殊建物定期報告調査

事例：西郷村学校施設長寿命化計画／伊達市旧小手小学校リノベーション工事設計

○耐震診断、改修設計業務

事例：大熊町大熊小学校定期報告調査業務／天栄村役場庁舎耐震診断業務



※当組合ホームページでは上記の業務案内を新着情報等で分かりやすく紹介しています。また、無料相談も行っておりますのでお気軽にお声がけください。

■福島県建築設計協同組合コンペ・プロポーザルの主な実績

- H3年 福島県：福島保健所、精神保健センター
- H4年 福島県：三春合同庁舎
- H6年 福島県：県営住宅 郡山東部団地
- H7年 福島県：県営住宅 五月町団地
- H8年 福島県：逢瀬公園基本設計
- H9年 塩川町：保健福祉センター
- H10年 長沼町：保健センター複合施設
- H10年 河東町：総合福祉センター
- H10年 表郷村：保健センター
- H11年 岩代町：保健センター
- H12年 福島県：福島警察署分庁舎
- H12年 北塩原村：五色沼博物展示施設
- H13年 富岡町：保育所
- H13年 鮫川村：役場庁舎
- H15年 安達町：役場庁舎
- H15年 猪苗代町：統合小学校
- H17年 鏡石町：第一小学校体育館
- H17年 白河市：表郷クリニック
- H18年 会津美里町：会津本郷焼ミュージアム
- H19年 塙町：塙中学校
- H19年 湯川村：統合幼稚園
- H20年 福島県：看護協会会館・看護研修センター
- H21年 西郷村：西郷第一中学校屋内運動場
- H21年 天栄村：天栄中学校
- H21年 伊達市：保原駅コミュニティセンター
- H22年 二本松市：(仮称)認定こども園とうわ
- H23年 伊達市：梁川小学校改築工事
- H24年 伊達市：伊達福祉センター施設改修工事
- H24年 福島県宅建業協会：ハトマーク会館新築建設工事
- H24年 二本松市：(仮称)にいのこども園
- H24年 伊達地方消防組合消防本部：中央消防署庁舎並びに消防指令センター
- H24年 伊達市：掛田高齢者住宅新築工事
- H25年 二本松市：(仮称)かすみが丘・まが丘統合保育所
- H25年 平田村：統合中学校
- H26年 二本松市：(仮称)二本松市学校給食センター
- H26年 伊達市：(仮称)伊達市学校給食センター
- H28年 伊達市：伊達小改築基本計画
- H28年 伊達市：月館小中一貫校整備事業基本計画
- H28年 矢吹町：(仮称)矢吹町複合施設基本計画
- H29年 南会津広域市町村圏組合消防本部：新消防庁舎
- H29年 二本松市：(仮称)二本松城文化観光施設
- H30年 南会津町：さゆり荘建設事業
- H30年 福島県社会福祉事業団：福島県浪江ひまわり荘仮施設
- R1年 南会津町：松下団地建替事業基本計画
- R2年 伊達地方消防組合中央消防署：西分署改築工事
- R3年 伊達市：旧小手小学校リノベーション工事
- R3年 三春町：認定こども園
- R3年 浅川町：浅川中学校施設整備
- R4年 伊達市：かみほばら放課後児童クラブ館新築工事
- R4年 南会津広域市町村圏組合消防本部：只見出張所新庁舎
- R4年 福島県社会福祉事業団：福島県からまつ荘
- R5年 小野町：(仮称)小野町児童館
- R5年 伊達市：伊達・霊山総合支所庁舎改築
- R5年 天栄村：天栄保育所整備
- R6年 小野町：役場新庁舎建築基本・実施設計
- R6年 桑折町：歴史観光交流センター基本設計

■コンペ・プロポーザル方式による設計業務の流れ

